

2次審査評価基準

分類	審査項目		配点
事業方針	事業コンセプト	・事業実施に当たり、魅力的な事業コンセプトが提案されているか。 ・真亀川総合公園施設及び周辺地域の賑わいの創出や魅力を向上させる取り組みなどが提案されているか。	15
	店舗内イメージ	・真亀川総合公園内にふさわしい空間として、活用する提案となっているか。	5
	事業実施における特色	・他の事業者にはない強みがあるか。	5
管理運営	計画しているメニュー、飲食料品等の商品	・魅力あるメニューや飲食料品等の商品が提供される計画となっているか。	10
	教育・衛生管理方針	・従業員への教育、衛生管理体制等が整っているか	5
	施設の維持管理方針	・日常的な修繕等、施設を効率的、効果的に維持管理を行う提案がなされているか。 ・中長期的な視点から効率的、効果的に維持管理を行う提案がなされているか。	5
事業計画	準備期	・当初の資金計画、資金調達計画が十分検討されており、具体的かつ実現可能な計画になっているか。 ・事業開始までの準備スケジュールについて十分検討されており、具体的かつ確実性が高いものとなっているか。 ・法令で定められている手続等について十分考慮された計画となっているか。	10
	運営期	・安定的な事業運営をしていくための収支計画について、十分検討されており、具体的かつ実現可能な計画になっているか。 ・1年を通しての営業日、営業時間、定休日等は適切か。	10
	リスク対応	・想定されるリスクを認識しており、その対応策も適切か。	5
実施体制	事業経験・実績	・飲食店等経営の事業実績を今回の提案に生かすことができるか。 ・現在の法人としての経営状況は健全か。	10
	事業実施体制	・事業の実施体制は適切か。運営上十分な人数の従業員が配置される予定か。	5
	地元住民の雇用・町内事業者の活用	・地元雇用等の観点からの提案がされているか ・地域資源の利活用等が期待できるか	5
賃借料	賃借料（年額）	・採点方法 借受希望価格÷賃借料（年額）1,614,696円×10点（小数点未満切捨）	10
合 計			100